

Regisztrációs felhívás

a

**„Lakossági napelemes rendszerek
támogatása és fűtési rendszerek
elektrifikálása napelemes rendszerekkel
kombinálva”**

**című pályázatban kivitelezőként történő
közreműködéshez**

Jelen regisztrációs felhívásra azon kivitelezők nyújthatnak be regisztrációra irányuló kérelmet (a továbbiakban: kérelem), akik fel kívánnak kerülni a *Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva* elnevezésű, ... kódjelű Pályázati Felhívás (a továbbiakban: Pályázati Felhívás) kivitelezői listájára. Az összesen 201.624.116.436 forint támogatási kerettel rendelkező, lakossági pályázóknak szóló Pályázati Felhívás lehetőséget nyújt az országos átlagot el nem érő jövedelmű, saját tulajdonú ingatlannal rendelkező magánszemélyek számára, hogy vissza nem térítendő támogatással lakóépületeiket megújuló energiaforrással lássák el, illetve energiahatékonysági korszerűsítést hajtsanak végre.

A Pályázati Felhívásra jelentkező magánszemélyek két fő műszaki megvalósítási csomag közül egyre nyújthatnak be támogatási kérelmet. **Az alábbi tevékenységek kizárólag előzetesen regisztrált kivitelezőkkel teljesíthetők. Jelen regisztrációs felhívás célja a regisztrált kivitelezői lista összeállítása.**

1. *Tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltását célzó napelemes rendszer létesítése*
 - a) tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltását célzó napelemes rendszer telepítése, beleértve az invertert, tetőre helyezhető tartószerkezet kialakítását, illetve a rendszer beüzemelését is;
 - b) a napelemes rendszer kialakításához szükséges tervezési-, illetve engedélyeztetési tevékenység.
2. *Napelemes rendszer telepítése, nyílászárók cseréje, tárolókapacitás létesítése és fűtési, valamint használati melegvíz előállító rendszerek elektrifikálása*

Ezen belül 2 csomag közül egy választható, a pályázat által érintett épület műszaki sajátosságai alapján (egyedüli eltérés az alkalmazandó fűtési rendszerben van, lásd a c) pontot):

- A. *Tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltását célzó napelemes rendszer létesítése, házon / lakáson belüli központi fűtési rendszerrel nem rendelkező ingatlanok fűtési rendszerének elektrifikálása infrapanelekkel és / vagy fűtőpanelekkel, napelemes rendszer telepítése, villamosenergia tároló beépítése, nyílászáró csere*
 - a) tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltására, illetve a tervezett fűtési rendszer ellátására együttesen alkalmas napelemes rendszer telepítése, beleértve az invertert, illetve tartószerkezet kialakítását, illetve a rendszer beüzemelését is;
 - b) napelemes rendszerhez kapcsolódó akkumulátoros tárolóegység felszerelése és üzembe helyezése;
 - c) a meglévő fűtési rendszer kiváltása, új, energiahatékony infrafűtési rendszer kialakításával és/vagy fűtőpanelek beépítésével;
 - d) fűtött és fűtetlen tereket elválasztó nyílászáró szerkezetek (ablakok, ajtók) energia-megtakarítást eredményező cseréje;
 - e) energetikai tanúsítványok, számítások elkészítése;
 - f) a napelemes rendszer kialakításához szükséges tervezési-, illetve engedélyeztetési tevékenység;

- g) használati melegvíz előállítására alkalmas indirekt tároló beszerelése, szükség esetén a kapcsolódó hőcserélő, illetve elektromos fűtőbetét alkalmazásával;
 - h) a hatályos jogszabályok és releváns előírások szerinti megvalósulási dokumentáció elkészítése.
- B. Tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltását célzó napelemes rendszer létesítése, házközponti fűtési rendszerrel rendelkező ingatlanok fűtési rendszerének elektrifikálása hőszivattyú alkalmazásával, napelemes rendszer telepítése, villamosenergia tároló beépítése, nyílászáró csere
- a) tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltására, illetve a tervezett fűtési rendszer ellátására együttesen alkalmas napelemes rendszer telepítése, beleértve az invertert, illetve tartószerkezet kialakítását, illetve a rendszer beüzemelését is;
 - b) napelemes rendszerhez kapcsolódó akkumulátoros tárolóegység felszerelése és üzembe helyezése;
 - c) a meglévő hőtermelő berendezés kiváltása, új, energiahatékony levegő-víz, vagy levegő-levegő hőszivattyús rendszer kiépítésével (beleértve a fűtési rendszer hatékony működéséhez elengedhetetlen berendezések beépítését és tevékenységek elvégzését);
 - d) fűtött és fűtetlen tereket elválasztó nyílászáró szerkezetek (ablakok, ajtók) energia-megtakarítást eredményező cseréje;
 - e) energetikai tanúsítványok, számítások elkészítése;
 - f) a napelemes rendszer kialakításához szükséges tervezési-, illetve engedélyeztetési tevékenység;
 - g) használati melegvíz előállítására alkalmas indirekt tároló beszerelése, szükség esetén a kapcsolódó hőcserélő, illetve elektromos fűtőbetét alkalmazásával;
 - h) a hatályos jogszabályok és releváns előírások szerinti megvalósulási dokumentáció elkészítése.

Jelen regisztrációs felhívásra azon jogi személyiséggel rendelkező vagy jogi személyiség nélküli vállalkozás, nonprofit gazdasági társaság és egyéb gazdasági szervezet nyújthat be regisztrációs kérelmet, amely egyidejűleg felel meg az alábbi jogosultsági feltételeknek:

- a) a vállalkozás rendelkezik legalább 2 lezárt üzleti évvel és
- b) a vállalkozás (bármilyen jogviszony formájában) rendelkezzen napelemes rendszer telepítése és/vagy fűtőkorszerűsítésen belül fűtőpanelek létesítése esetén a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV vagy MV-ÉV-R (építményvillamossági szakterületért vagy építményvillamossági rész-szakterületért felelős műszaki vezetés) jogosultságú, fűtőkorszerűsítés hőszivattyú telepítése esetén MV-ÉV vagy MV-ÉV-R (építményvillamossági szakterületért vagy építményvillamossági rész-szakterületért felelős műszaki vezetés) és MV-ÉG vagy MV-ÉG-R (építménygépészeti szakterület vagy építménygépészeti szakterület részsakterülete felelős műszaki vezetés) jogosultságú, energetikai tanúsítás elvégzése esetén pedig TÉ (energetikai tanúsító) jogosultságú szakemberrel és

- c) a vállalkozással szemben nincs folyamatban felszámolási- vagy csődeljárás és
- d) a vállalkozás a 2011. évi CXCV. törvény alapján átlátható szervezetnek minősül.

Az a) pontban említett feltétel nem vonatkozik a kizárólag energiatároló kapacitást létesítő kivitelezőkre (indoka: a technológia magyarországi alacsony elterjedtsége) és az energiahatékonysági kötelezett szervezetekre (indoka: jogszabály erejénél fogva e szervezetek csak 2021-ben jöttek létre).

A kivitelezők Pályázati Felhívás szerinti részletes feladatait a „*Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva*” Pályázati Felhívás tartalmazza.

Kivitelezői regisztráció menete

A kivitelezői regisztrációra irányuló kérelem **2021. szeptember 20.-án 10:00 órától nyújtható be**. A regisztrációs kérelmek benyújtásának nincs záró időpontja.

A **regisztrációs kérelem** a napelem.palvazat.gov.hu oldalon elérhető **online program segítségével tölthető ki**. Ehhez először be szükséges jelentkezni az „*Egységes beléptető felület bejelentkezés*” gomb használatával. Amennyiben korábban az oldalra még nem történt regisztráció, abban az esetben a regisztráció gombra alkalmazása, majd a kért adatok megadása szükséges. A regisztrációt követően kezdődhet meg a regisztrációs kérelem kitöltése.

Kérjük, hogy a regisztrációs kérelem kitöltése során szíveskedjenek megadni, hogy mely megyékben tud vállalni kivitelezői tevékenységet, illetve az alábbi tevékenységek közül melyiket, avagy melyeket képesek a pályázati felhívás teljesítése során ellátni (egy, vagy több is bejelölhető):

- a) napelemes rendszer tervezése, kivitelezése és engedélyeztetése,
- b) fűtési rendszerek telepítése és üzembehelyezése,
- c) energetikai tanúsítvány készítése,
- d) akkumulátoros tárolóegység telepítése és üzembehelyezése,
- e) nyílászárók cseréje,
- f) generálkivitelezés (azaz az összes tevékenység).

A bejelölésre kerülő tevékenységek és megyék alapján lesznek elérhetők a regisztrált vállalkozások a lakossági pályázók részére.

A regisztrációs kérelemhez csatolandó dokumentumok:

1. a vállalkozás hivatalos képviselőjére jogosult személy eredeti, vagy ügyvéd által ellenjegyzett **alírási címpéldánya**;
2. **meghatalmazás**, ha a cégjegyzésre jogosult személy más személyt bíz meg a pályázati rendszerben történő közreműködéssel;
3. a regisztrációs űrlap lezárásakor az informatikai rendszer által generált **nyilatkozat, amivel a kérelemben megadott adatok hitelesíthetők**.

A regisztrációs kérelem hitelesítéséül szolgáló, a 4. pont szerinti, a rendszer által generált nyilatkozatot

- ügynevezett azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással (AVDH) hitelesíteni szükséges. Az AVDH szolgáltatás ingyenesen elérhető a következő weboldalon: https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes (az AVDH szolgáltatásának igénybevételével kapcsolatos tájékoztató a www.palyazat.gov.hu oldalon elérhető); VAGY
- minősített tanúsítványon alapuló, legalább fokozott biztonságú **elektronikus aláírással** szükséges ellátni.

A véglegesített kérelemhez a minősített elektronikus aláírással ellátott, vagy AVDH szolgáltatással aláírt és hitelesített nyilatkozatot szükséges csatolni.

A kitöltő program utasításainak megfelelően nyújtható be a regisztrációs kérelem.

FIGYELEM! A kivitelezői regisztráció részletes, képekkel illusztrált segédlete külön dokumentumban kerül közzétételre a [www.....](http://www.emi.hu) honlapon és a Lebonyolító (ÉMI Nonprofit Kft.) honlapján: www.emi.hu.

A regisztráció elbírálásának folyamata

Sikeres regisztrációt követően az ÉMI Nonprofit Kft., mint Lebonyolító szerv elvégzi a regisztráció értékelését, melynek keretében – a benyújtott dokumentumok, illetve a regisztráció során megadott adatok ellenőrzésével – megvizsgálásra kerül a regisztráció jogosultsági feltételeknek történő megfelelése.

A regisztráció elbírálási határideje 10 munkanap.

Amennyiben a regisztrációban hiányosság, vagy ellentmondás tapasztalható, abban az esetben a Lebonyolító szerv egy alkalommal 5 napos határidővel a regisztrációs felületen keresztül hiánypótlásra szólítja fel a vállalkozást. További hiánypótlásra lehetőség nincs, így a benyújtott adatok alapján történik a kérelem bírálata.

A vizsgálat eredményéről a regisztráló vállalkozás a regisztrációs felületen keresztül kap tájékoztatást.

Pozitív elbírálás esetén a vállalkozás haladéktalanul felkerül a „..... Regisztrált kivitelezők listájára”, ahonnan a lakosság, mint támogatást igénylő által kiválaszthatóvá válik.

Fontos! A regisztráció megtételével a kérelmet benyújtó vállalkozás hozzájárul ahhoz, hogy elérhetőségi adatait (cégnév, székhely, telefonszám, e-mail cím) a Lebonyolító szerv a „..... Regisztrált kivitelezők listáján” közétegye. A lakossági támogatást igénylők a megadott elérhetőségeken keresztül tudnak kapcsolatba lépni a kivitelezőkkel.

Regisztrációt követően a regisztráció módosítása

A regisztrált vállalkozás **a regisztrációs listán, illetve a regisztrációra irányuló kérelmében megadott bármilyen adat (pl. kapcsolati adatok) változásáról 5 munkanapon belül írásban tájékoztatja a Lebonyolító szervet, ami átvezeti a módosulást a listán.**

A regisztrált vállalkozás bármikor kérheti a listáról való elhagyását. A törléskor hatályban lévő, általa aláírt vállalkozási szerződések felmondására a vállalkozási szerződés mintában foglaltak az irányadók.

Hivatalból a Lebonyolító szerv akkor törölheti a vállalkozást a listáról, ha az érintett vállalkozás neki felróható okokból legalább 3 projektnél nem teljesítette az általa aláírt vállalkozási szerződésben foglaltakat.

A regisztrációt követő folyamat főbb lépései

A *Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva* elnevezésű, ... kódjelű Pályázati Felhívásra támogatási kérelmet benyújtó természetes személyeknek a támogatási kérelmük benyújtását megelőzően **vállalkozási előszerződést szükséges kötniük** a magánszemély által kiválasztott kivitelezővel vagy kivitelezőkkel. **Kivitelező kizárólag a regisztrált vállalkozások listájáról választható.** A vállalkozási (kivitelezői) előszerződéshez kötelezően alkalmazandó sablont tartalmaz a Pályázati Felhívás melléklete.

A magánszemélyek támogatási kérelmüket 2021. november 15. napjától nyújthatják be. A támogatási kérelmükhöz már a benyújtáskor mellékelni szükséges a kiválasztott kivitelezővel kötött vállalkozási előszerződést.

A magánszemély támogatási kérelmének megvalósításához több kivitelezővel is szerződést köthet, azonban ugyanazon tevékenységre csak egyetlen kivitelezővel lehet szerződni.

Példa 1

Fűtéskorszerűsítésre irányuló támogatási kérelem esetén a magánszemély 4 kivitelezővel köt szerződést: napelem telepítésére, hőszivattyú kiépítésére, energetikai tanúsítvány elkészítésére, illetve minden más tevékenységre. Azonban kizárt, hogy a hőszivattyú telepítésére (vagy bármely más elkülönülő tevékenységre) egynél több kivitelezővel kössön szerződést.

Példa 2

Fűtéskorszerűsítésre irányuló támogatási kérelem esetén magánszemély 1 generálkivitelezővel köt szerződést minden tevékenység ellátására.

A vállalkozási szerződések hatálybalépésének feltétele, hogy a magánszemély támogatási kérelméről pozitív támogatói döntés szülessen, majd kiállításra kerüljön a Támogatói Okirat. A támogatásban részesülő magánszemély kötelessége a vállalkozót haladéktalanul értesíteni a Támogatói Okirat kiállításáról, vagy a támogatási kérelme elutasításáról.

A kiállított Támogatói Okiratban az érintett regisztrált kivitelező, vagy kivitelezők nevesítésre kerül(nek). A kivitelező vagy kivitelezők megváltoztatására tehát kizárólag a Támogatói Okirat módosításával van lehetőség. Amennyiben a választott, előszerződéssel rendelkező kivitelezővel a szerződés felbontásra kerül, ez csak és kizárólag kétoldalú nyilatkozattal tehető meg.

Főbb pénzügyi elszámolási keretek

Fontos! A *Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva* elnevezésű, ... kódjelű Pályázati Felhívás **maximális fajlagos költségeket határoz meg szinte minden főbb elszámolható tevékenységre. A**

támogatás mértéke nem haladhatja meg e fajlagos költségeket, ami tehát az elszámolható kivitelezői díjak felső határértékét képezik.

Fontos! Kivitelezési tevékenységekre vonatkozó támogatás – előlegigénylés, illetve záró beszámoló keretében – közvetlenül a regisztrált kivitelező részére kerül folyósításra szállítói finanszírozásként.

A Támogatói Okirat kiállítását követően a szállítói előleg folyósítását a pályázó magánszemély kezdeményezheti a pályázati rendszerben.

A kivitelezőnek járó úgynevezett szállítói előleg mértéke nem haladhatja meg a pályázati adatlapon az adott regisztrált kivitelezőhöz társított kivitelezési költség 30 %-át. Az előleg igényléshez a kivitelezőnek előlegbekérő dokumentumot szükséges kiállítania és eljuttatnia a támogatásban részesülő magánszemély részére, a szükséges biztosítékok egyidejű megküldésével. **Az előleg kizárólag a megfelelő biztosíték rendelkezésre állása esetén folyósítható!**

Előlegigénylési szándék esetén biztosítékként benyújtandó **a regisztrált kivitelező valamennyi** – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – **fizetési számlájára vonatkozó**, a Támogató szerv javára szóló **beszedési megbízás benyújtására irányuló felhatalmazó nyilatkozata (Felhatalmazó levél).**

Amennyiben a Felhatalmazó leveleket a kiállító pénzügyi hivatalos, legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással látja el, abban az esetben azok hitelesített változatai megküldhetők a pályázati portálon keresztül (Pályázó által feltöltve).

Amennyiben a bank csak papíralapú dokumentumot bocsát a regisztrált kivitelező részére, abban az esetben a Felhatalmazó leveleket postai úton, eredeti dokumentumként, továbbá a pályázati rendszerben szkennelt másolatként szükséges megküldeni.

Postai úton, eredeti, aláírt példányban történő megküldés esetén a cím ÉMI Nonprofit Kft. 2001 Szentendre, Postafiók: 180. A borítékon kérjük feltüntetni a pályázati azonosítót, illetve a „*Előlegigénylés dokumentumai*” megjegyzést.

A felhatalmazó levél sablonja a lakosságnak szóló Pályázati Felhívás egyik mellékleteként érhető el.

Fontos! Az előlegigényléshez csatolni szükséges a kapcsolódó előlegbekérő dokumentum(okat) is! Az előlegbekérő dokumentumon fel kell tüntetni a regisztrált kivitelező azon bankszámlaszámát, melyre a szállítói előleg folyósítását kérik.

A benyújtott előlegigénylés elbírálása az összes szükséges dokumentum megküldését követően kezdődhet meg.

Az előleg folyósítása a hiánytalanul megküldött előlegigénylést követően 30 napon belül teljesíthető regisztrált kivitelező bankszámlaszámára.

Figyelem! Az előleg és Támogatás folyósításának feltétele a kivitelező köztartozás mentessége, mely minden folyósítást megelőzően ellenőrzésre kerül.

A pályázatban vállalt teljes műszaki tartalom elvégzését követően a pályázó magánszemély a pályázati portálon keresztül adja be **záró beszámolóját**. A záró beszámoló szakmai és pénzügyi részletei a lakossági Pályázati Felhívás **3.14 – 3.17** pontjaiban kerülnek részletesen ismertetésre. A beszámoló része a kivitelezők végszámlája, a kivitelező(k) által a Pályázó részére átadott

megvalósítási dokumentáció, valamint az átadás-átvételi nyilatkozat (Pályázati Felhívás melléklete).

Az előleg felüli rész, vagyis a fennmaradó támogatás folyósítására csak a teljes pályázatban vállalt beruházás megvalósítását követően a hiánytalanul benyújtott záró beszámoló elfogadását követő 30 napon belül kerülhet sor a regisztrált kivitelező bankszámlaszámára.